



Cat. 10 Cl. 1 Fasc. 4

Prot. n. 7039 Pratica n. 10119

COMUNE di SAVONA

Estratto del verbale del

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 11

OGGETTO

Settore Pianificazione Territoriale e Ambientale.

Progetto della nuova viabilità di accesso al Porto di Savona – 1° lotto (la galleria) – perizia di variante a seguito rinvenimenti archeologici: pronunciamento ai sensi dell'articolo 3 del DPR 18 aprile 1994 n. 383.

L'anno duemilaotto, il giorno dodici del mese di febbraio, alle ore 15,19, in Savona, nella Sala Consiliare del Civico Palazzo, convocato ai sensi delle vigenti norme di legge e statutarie, si è riunito il Consiglio comunale composto da:

N.	COGNOME	E	NOME	N.	COGNOME	E	NOME	N.	COGNOME	E	NOME
1	BERRUTI	Federico	- Sindaco	15	CASALINUOVO	Giuseppe		29	MINETTI	Emilia	
2	ACQUARONE	Mauro		16	COSTABILE	Renato		30	ORSI	Fabio	
3	ADDIS	Andrea		17	DE CIA	Roberto		31	PARINO	Alessandro	
4	APICELLA	Paolo		18	DELFINO	Federico		32	PASTORINO	Milvia	
5	ASCHIERO	Giampiero		19	DELFINO	Vincenzo		33	PESCE	Pierluigi	
6	BAIARDO	Giovanni Battista		20	DEMONTIS	Stefano		34	POZZO	Marco	
7	BASSO	Ruggiero		21	DROCCHI	Roberto		35	REMIGIO	Alfredo	
8	BERRUTI	Claudia		22	FERRERI	Giuseppe		36	ROMAGNOLI	Ileana	
9	BONFANTI	Francesco		23	GIRAUDO	Livio		37	SANTI	Pietro	
10	BOSSOLINO	Giancarlo		24	GIUSTO	Renato		38	STRINATI	Claudio	
11	BRIANO	Augusto		25	LAROSA	Federico		39	TURCHI	Patrizia	
12	BUSSALAI	Luigi		26	LI CALZI	Pietro		40	VARALDO	Emanuele	
13	CARELLA	Pietro		27	LUGARO	Sergio		41	VIGNOLA	Reginaldo	
14	CARLEVARINO	Giovanni		28	MARINO	Filippo					

Dal verbale della seduta risultano assenti al voto i seguenti consiglieri:

COSTABILE Renato, BAIARDO Giovanni Battista – ROMAGNOLI Ileana – REMIGIO Alfredo – ASCHIERO Giampiero – BUSSALAI Luigi – DELFINO Federico – MARINO Filippo – PESCE Pierluigi – PARINO Alessandro – ORSI Fabio – ACQUARONE Mauro (giustificato) – TURCHI Patrizia.

Presiede la seduta il presidente del Consiglio, dott. Marco POZZO.

Partecipa alla seduta il dott. Michele PINZUTI, nella sua qualità di Segretario generale.

OGGETTO : **SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE**
Progetto della nuova viabilità di accesso al Porto di Savona – 1° Lotto (la galleria) - perizia di variante a seguito rinvenimenti archeologici.
Pronunciamento ai sensi dell'art. 3 del DPR 18-4-1994 n. 383

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che l'Autorità Portuale di Savona ha richiesto al Provveditorato interregionale alle Opere pubbliche per la Lombardia e la Liguria l'attivazione della procedura di perfezionamento dell'intesa Stato – Regione ai sensi dell'art. 81 del DPR 24-7-1977 n. 616 e del DPR 18-4-1994 n. 383 in riferimento alla perizia di variante redatta a seguito rinvenimenti archeologici riferita al progetto della nuova viabilità di accesso al Porto di Savona – 1° Lotto (la galleria);
- che il Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 2 della legge 241/1990 come integrata dalla legge 127/97 ha convocato, con nota prot. 2405 del 30-11-2007, apposita Conferenza dei Servizi referente per il giorno 20-12-2007 sul progetto in argomento;
- che la Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Liguria con nota n. 4944 in data 11-12-2007 si è espressa preventivamente sul progetto di cui sopra, significando con l'occasione che: "la soluzione che prevede l'innalzamento di mt 0,50 dell'estradosso della galleria stradale per l'accesso al porto appare, ad un attento esame, la più idonea allo scopo di cui sopra" e "di conseguenza, visto che il progetto originario era stato valutato e approvato nel più ampio contesto del riassetto dell'area portuale savonese, è necessario che variante preveda un'armonizzazione con quanto realizzato o in via di realizzazione nell'intera area adiacente al complesso monumentale del Priamar, con particolare riguardo alle quote di imposta degli edifici, apportando se necessario le opportune varianti allo strumento urbanistico";
- che la Conferenza di Servizi si è regolarmente svolta nella data indicata;
- che copia degli elaborati a corredo del progetto, adeguato alle indicazioni della Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Liguria, è stata consegnata alle Amministrazioni ed Enti interessati nel corso della suddetta conferenza;
- che in data 10-1-2008 l'Autorità portuale ha trasmesso i nuovi elaborati, pervenuti a questo Comune in pari data, IGS/PS/VT2/01-R rev. 01 e IGS/PS/VT2/03 rev. 01 in sostituzione degli omologhi elaborati consegnati in sede di conferenza di servizi IGS/PS/VT2/01-R e IGS/PS/VT2/03;

PREMESSO ancora:

PROPONENTE	COMPILATORE	DIRIGENTE	SEGRETARIO GENERALE
F.TO DI TULLIO	_____	F.TO CAMPAGNOLO	F.TO PINZUTI

- che in data 23-04-2002 è stato approvato in Conferenza dei Servizi in seduta deliberante, ai sensi degli artt. 59 e 84 della legge regionale 4-9-1997 n. 36 e smi, lo Strumento urbanistico attuativo (SUA) di iniziativa privata finalizzato alla realizzazione di un compendio edilizio (definito "Complesso del Crescent") nell'ambito delle aree ex Italsider, zona P4 dello Strumento urbanistico generale vigente, Settore 2 dell'Area di Intervento n. 1 - Darsena Vecchia del Piano Territoriale di Coordinamento degli insediamenti produttivi dell'Area centrale ligure (PTC-ACL);
- che detto SUA prevede la realizzazione, da parte dell'Autorità portuale, della nuova viabilità di accesso al porto, in gran parte interrata, necessaria per consentire l'autonomia infrastrutturale del porto commerciale;
- che il progetto della nuova viabilità di accesso al porto è inserito nel Piano regolatore portuale (PRP), approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 22 in data 10 agosto 2005;
- che per quanto riguarda la parte al di fuori dei propri confini il PRP recepisce integralmente le indicazioni di cui allo SUA sopra richiamato, mentre per quanto riguarda la parte all'interno è prevista una prima fase della nuova viabilità, consistente nel collegamento (per gran parte in galleria) tra Corso Mazzini e Piazza Rebagliati ed il nuovo varco doganale;
- che in data 6-8-2002 è stato sottoscritto un Protocollo d'intesa tra Comune di Savona e Autorità Portuale, con cui sono stati definiti i rispettivi impegni per l'attuazione coordinata delle previsioni del PTC-ACL e delle nuove infrastrutture portuali, tra cui la viabilità in argomento;
- che il Progetto Preliminare di Piano urbanistico comunale (PUC) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 in data 22-3-2005 recepisce integralmente le previsioni di cui allo SUA approvato e lo individua come SUA n.15bisB., ricompreso all'interno del Settore B dell'ambito R15 bis;

VISTI i seguenti elaborati di progetto, redatto IGEAS ENGINEERING Srl:

IDENTIFICATIVO	TITOLO
248-VT2-01	relazione tecnica e paesaggistica
IGS/GA/VT2/01-A	planimetria e sezione tipo tratta di galleria per la salvaguardia dei reperti archeologici
IGS/CA/VT2/01-P	particolari
IGS/PS/VT2/01-R rev. 01	planimetria di raffronto
IGS/PS/VT2/02	profilo longitudinale di raffronto
IGS/PS/VT2/03 rev. 01	sezioni trasversali rappresentative di raffronto

RILEVATO che il progetto in argomento, così come si evince dagli elaborati a corredo dello stesso, si discosta dalla soluzione dello SUA vigente, da un lato, per quanto attiene alle quote di

PROPONENTE	COMPILATORE	DIRIGENTE	SEGRETARIO GENERALE
F.TO DI TULLIO	_____	F.TO CAMPAGNOLO	F.TO PINZUTI

riferimento dell'infrastruttura nel senso innalzarle di 0,50 m allo scopo di consentire la conservazione pressoché totale dell'arsenale sforzesco rinvenuto durante gli scavi e, dall'altro, per quanto riguarda le quote di sistemazione delle aree e le quote dell'edificio immediatamente adiacenti nel senso di traslarle in pari misura.

DATO ATTO che il progetto in questione risulta peraltro conforme agli altri strumenti urbanistici vigenti, in particolare :

- al Piano territoriale di coordinamento degli Insediamenti produttivi area centrale ligure – ambito savonese Bormide (PTC-ACL), laddove per l'Area di intervento 1 "Darsena Vecchia"- Settore 2 del Distretto 2, è prevista la realizzazione di un varco, preferibilmente in sottopasso, per l'accesso veicolare al porto;
- al Piano regolatore generale in forza del disposto dell'art. 9, comma 3 delle Norme di attuazione del richiamato PTC-ACL, per il quale le indicazioni a livello di area di intervento prevalgono immediatamente sulle previsioni degli strumenti urbanistici comunali, sostituendole integralmente;
- al Piano territoriale di coordinamento provinciale, le cui tavole PI 1 e PI 2 rinviano agli interventi previsti dal PRUSST ("Programma di riqualificazione urbana e di sviluppo sostenibile del territorio", promosso dal Comune di Savona ed incluso nella graduatoria approvata con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n° 591 del 19-4-2000); in particolare nella tavola PI 2 è riportato , con la sigla M5, il nuovo varco doganale e la nuova viabilità di accesso al porto;

DATO ATTO tuttavia che lo stesso progetto (e il correlato adeguamento richiesto dalla Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Liguria e riferito alle aree e all'edificio previsti in adiacenza della viabilità portuale), pur sostanzialmente compatibile al Piano urbanistico comunale adottato e operante in salvaguardia, non è ad esso strettamente conforme, limitatamente al discostamento di 0,50 m tra le quote previste dal vigente SUA di iniziativa privata finalizzato alla realizzazione di un compendio edilizio (definito "Complesso del Crescent") e quelle assunte allo scopo di mantenere in gran parte i resti dell'arsenale sforzesco; e ciò per effetto dell'integrale recepimento operato dal PUC dello SUA medesimo;

VISTO ancora il parere favorevole in ordine al progetto reso dalla Commissione edilizia in composizione integrata in data 17 gennaio 2008 ;

RITENUTO infine che il progetto in argomento sia meritevole di favorevole considerazione in quanto preordinato a garantire la conservazione delle strutture antiche rinvenute nel corso degli scavi e la compatibilità ambientale della soluzione compositiva globale;

ATTESA la competenza del Consiglio Comunale a deliberare in relazione all'art. 42, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

FORMULA LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PROPONENTE F.TO DI TULLIO	COMPILATORE _____	DIRIGENTE F.TO CAMPAGNOLO	SEGRETARIO GENERALE F.TO PINZUTI
------------------------------	----------------------	------------------------------	-------------------------------------

- di pronunciarsi favorevolmente, ai sensi dell'art. 3 del DPR 18-4-1994 n. 383, sulla perizia di variante redatta a seguito rinvenimenti archeologici e riferita al progetto della nuova viabilità di accesso al Porto di Savona, 1° Lotto (la galleria), sulla correlata variante allo Strumento urbanistico attuativo (SUA) relativo all'ambito delle aree ex Italsider (definito "Complesso del Crescent"), approvato in Conferenza di servizi deliberante in data 23-4-2002 e sull'inerente discostamento rispetto al PUC adottato e operante in salvaguardia;
- di prendere atto a tali effetti dei seguenti elaborati costituenti la perizia di variante in argomento:

IDENTIFICATIVO	TITOLO
248-VT2-01	relazione tecnica e paesaggistica
IGS/GA/VT2/01-A	planimetria e sezione tipo tratta di galleria per la salvaguardia dei reperti archeologici
IGS/CA/VT2/01-P	particolari
IGS/PS/VT2/01-R rev. 01	planimetria di raffronto
IGS/PS/VT2/02	profilo longitudinale di raffronto
IGS/PS/VT2/03 rev. 01	sezioni trasversali rappresentative di raffronto

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole.....
 Data.21 gennaio 2008 firma f.to arch. Luciano Campagnolo

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole "non necessario"
 Data 1 febbraio 2008 P. IL DIRIGENTE GESTIONE RISORSE UMANE E FINANZIARIE
 L'INCARICATO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
 f.to Antonella Zanghi

OSSERVAZIONI SULLA CONFORMITA' ALLE LEGGI, ALLO STATUTO E AI REGOLAMENTI

.....
 Data 4 febbraio 2008

.....
 IL SEGRETARIO GENERALE
 f.to dott. Michele Pinzuti

PROPONENTE	COMPILATORE	DIRIGENTE	SEGRETARIO GENERALE
F.TO DI TULLIO	_____	F.TO CAMPAGNOLO	F.TO PINZUTI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta deliberativa n. 18 del 5 febbraio 2008 formulata dalla Giunta comunale;

Dato atto che sulla proposta deliberativa in oggetto è stato acquisito il parere della Seconda Commissione consiliare permanente che nella seduta dell'11 febbraio 2008 ha espresso parere favorevole;

Dato atto che con nota prot. n. 6644 del 5 febbraio 2008 è stato richiesto alle cinque Circoscrizioni di esprimere il parere sulla pratica in oggetto, in tempi brevi, ai sensi dell'articolo 35, comma 2, dello Statuto comunale;

Dato, altresì, atto che nessuna Circoscrizione ha fatto pervenire il parere richiesto;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000;

Sentiti gli interventi di cui al verbale della seduta;

Ritenuto che la proposta deliberativa di che trattasi è meritevole di approvazione;

Con votazione, espressa con sistema elettronico, il cui esito viene così accertato e proclamato dal Presidente:

Presenti:	n.	28
Astenuti:	n.	0
Votanti:	n.	28
Voti favorevoli:	n.	28
Voti contrari:	n.	0

D E L I B E R A

1) di pronunciarsi favorevolmente, ai sensi dell'art. 3 del DPR 18-4-1994 n. 383, sulla perizia di variante redatta a seguito rinvenimenti archeologici e riferita al progetto della nuova viabilità di accesso al Porto di Savona, 1° Lotto (la galleria), sulla correlata variante allo Strumento urbanistico attuativo (SUA) relativo all'ambito delle aree ex Italsider (definito "Complesso del Crescent"), approvato in Conferenza di servizi deliberante in data 23-4-2002 e sull'inerente discostamento rispetto al PUC adottato e operante in salvaguardia;

2) di prendere atto a tali effetti dei seguenti elaborati costituenti la perizia di variante in argomento:

IDENTIFICATIVO	TITOLO
248-VT2-01	relazione tecnica e paesaggistica
IGS/GA/VT2/01-A	planimetria e sezione tipo tratta di galleria per la salvaguardia dei reperti archeologici
IGS/CA/VT2/01-P	particolari
IGS/PS/VT2/01-R rev. 01	planimetria di raffronto
IGS/PS/VT2/02	profilo longitudinale di raffronto
IGS/PS/VT2/03 rev. 01	sezioni trasversali rappresentative di raffronto