

COMUNE DI SAVONA

AVVISO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL BAGNO  
DIURNO COMUNALE DI VIA GIURIA PER IL TRIENNIO 2010/2012.

Il Comune di Savona intende affidare la gestione del bagno diurno comunale di Via Giuria per la durata di anni tre, mediante indagine tra almeno cinque Cooperative Sociali rientranti nella tipologia prevista all’art. 1 - lett. b - della Legge 381/91.

Il costo base annuo è previsto in € 20.834,00 oltre iva. Le offerte dovranno essere al ribasso sul detto importo.

Il rapporto contrattuale sarà interamente regolato dalla normativa di riferimento nonché dal disciplinare del servizio, che si allega al presente avviso.

Le Cooperative Sociali, rientranti nella tipologia di cui alla norma sopra citata, regolarmente iscritte all’Albo regionale di riferimento, ed aventi i requisiti di esperienza professionale e organizzativi necessitanti all’uopo, qualora interessate a partecipare alla gara in oggetto, sono invitate a far pervenire al Protocollo Generale del Comune di Savona richiesta di invito, indirizzata al Servizio Patrimonio, **entro le ore 17 del 29 dicembre 2009.**

Responsabile del procedimento è la Geom. Maria Grazia AMERIO del Servizio Patrimonio:(tel. 019/8310266 - 342).

Savona, 18 dicembre 2009

Il Dirigente del Servizio Patrimonio (dott. Giovanni Librici)

**DISCIPLINARE PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO DIURNO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN SAVONA, VIA GIURIA.**

**ART. 1 - OGGETTO**

1.1. Il presente capitolato ha per oggetto la gestione dell'impianto diurno di proprietà comunale, sito in Savona, Via Giuria..

**ART. 2 - FORMALIZZAZIONE DEL RAPPORTO**

2.1. Il rapporto con la ditta aggiudicataria è formalizzato con la sottoscrizione dell'apposita convenzione di cui il presente disciplinare costituisce allegato, sulla base delle indicazioni fornite con delibera della Giunta Regionale n. 455 del 23/02/96, in esecuzione dell'art. 5 della Legge 08/11/91, n. 381;

**ART. 3 - SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO**

3.1. Il servizio in argomento comporta:

- l'apertura al pubblico del diurno nei giorni feriali e nelle seguenti fasce orarie:  
**mattino:** da lunedì al venerdì ..... - dalle ore 09.00 alle ore 13.00  
                  il sabato ..... - dalle ore 08.00 alle ore 13.00  
**pomeriggio:** sabato e giorni prefestivi .... - dalle ore 15.00 alle ore 18.00
- il rifornimento dei materiali necessitanti per l'igiene personale degli utenti e per la pulizia e disinfezione;
- la regolare pulizia e disinfezione dei bagni ed orinatoi;
- la vigilanza sul corretto utilizzo degli ambienti e delle attrezzature da parte degli utenti;
- la custodia dei locali ed il controllo del buon funzionamento degli impianti;
- la segnalazione al Servizio Patrimonio del Comune di eventuali disfunzioni o rotture, e/o necessità di interventi di manutenzione straordinaria.

3.2. Il Comune provvederà, a proprie cura e spese, ad assicurare i necessari interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sui locali e sugli impianti termico, idraulico, elettrico, nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia, nonché ad assicurare la regolare fornitura di acqua, luce e gas necessari allo svolgimento del servizio.

3.3. Il Comune è manlevato da responsabilità per danni a persone e/o cose che potessero derivare dall'espletamento dell'affidato servizio.

**ART. 4 - CORRISPETTIVO**

4.1. Il corrispettivo per il servizio in oggetto è stabilito in iniziali mensili € ..... (euro .....) oltre IVA. La relativa liquidazione nonché gli aggiornamenti annui avvengono alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 6 della convenzione allegata.

4.2. Il pagamento verrà effettuato entro trenta giorni dal ricevimento della fattura.

#### **ART. 5 - CAUZIONE DEFINITIVA**

- 5.1. A titolo di cauzione definitiva la Cooperativa aggiudicataria è tenuta a versare una somma pari a un ventesimo dell'importo del servizio, a garanzia degli obblighi derivanti dal contratto, per eventuale risarcimento danni, nonché per rimborso delle somme che l'Amministrazione dovesse eventualmente sostenere per fatto dell'appaltatore a causa di inadempienza o cattiva esecuzione degli obblighi contrattuali.
- 5.2. Tale cauzione può essere prestata anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa.
- 5.3. Resta salvo per l'Amministrazione l'esperimento di ogni altra azione nel caso che la cauzione risultasse insufficiente.
- 5.4. L'aggiudicatario potrà essere obbligato a reintegrare la cauzione di cui l'Amministrazione dovrà, eventualmente, valersi in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

#### **ART. 6 - SUBAPPALTO**

- 6.1. La Cooperativa non potrà cedere né subappaltare, in tutto o in parte, il servizio di cui agli articoli precedenti, senza il consenso del Comune:
- 6.2. Qualora il Comune concedesse il proprio assenso, l'appaltatore resterà in ogni modo sempre responsabile dell'intero servizio.

#### **ART. 7 - CONTROVERSIE**

- 7.1. Per quanto non espressamente indicato in questo disciplinare si fa riferimento alla convenzione allegata, nonché alla vigente normativa in materia.
- 7.2. Per ogni eventuale controversia le parti accettano la competenza esclusiva del Foro di Savona.

Savona, .....

Visto per accettazione

firma della Cooperativa

.....

